

熊本の気候にあった

# JA HOUSEの 家づくり



OB様の声 静かで暖かいと大満足!

## ◆ 家計に優しい「W断熱」

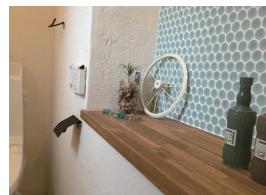
外側、内側のW断熱で家全体を包み込むことによって、温度差を解消し、アレルギーのない「きれいな空気の家」を提供しています。また、W断熱の家は一般的な断熱の家と比べて、空調費についても大幅な節約が可能で、建てた後のコストも考えた家づくりをしています。

OB様の声 消臭効果に脱帽!

## ◆ 優れた調湿効果「オール漆喰」

標準仕様としているスペイン漆喰は、四季を通じて室内を快適な湿度に保ってくれます。また消臭効果があり、焼肉などの臭いも翌日には消してくれれます。さらに、漆喰はメンテナンスが容易なので、メンテナンス費用を大幅に抑えることができます。

自然素材に包まれた  
愛着の持てる家になる



2022年

## 嬉しい支援策!! 重要なのはスケジュールと必須性能

### こどもみらい住宅支援事業

子育て世代または若者夫婦による高い省エネ性能を有する新築住宅の取得や住宅の省エネ改修等に対して住宅取得に伴う負担軽減の目的で補助金が支給されます。

令和3年度補正予算  
542億円

#### Point! /

- ・子育て世帯…18歳未満の子を有する世帯のこと
- ・若者夫婦世帯…夫婦のいずれかが39歳以下の世帯のこと
- ・契約時期…令和3年11月26日以降の請負契約
- ・着工時期…令和4年1月事業者登録後
- ・申請時期…令和4年10月末までに補助額以上の出来高

#### 子育て世帯・若者夫婦世帯による住宅の新築

対象住宅※	補助額
①ZEH、Nearly ZEH、ZEH Ready、ZEH Oriented (強化外皮基準かつ再エネを除く一次エネルギー消費量▲20%に適合するもの)	100万円/戸
②高い省エネ性能等を有する住宅 (認定長期優良住宅、認定低炭素建住宅、性能向上計画認定住宅)	80万円/戸
③省エネ基準に適合する住宅 (断熱等級4かつ一次エネ等級4を満たす住宅)	60万円/戸

※対象となる住宅の延べ面積は、50㎡以上とする。

重要!

予算に達し次第 **終了**なので  
ご相談はお早めに!